

Výpis z Uznesenia č. 32/3/2024 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Krásnovce konaného dňa 19.06.2024 – bod č. 8

Obecné zastupiteľstvo Obce Krásnovce **schvaľuje**, s odvolaním sa na ust. § 588 nasl. ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, s poukazom na ust. §9a ods. 15 písm. f/ Zák.č. 138/1991 Zb. o majetku v obci v platnom znení, **odpredaj majetku základe kúpnej zmluvy č. 03_06_2024_ vo výlučnom vlastníctve Obce Krásnovce (podiel 1/1) a to pozemku registra „C“ parcelné č. 1667/79 – orná pôda o výmere 262 m², ktorý pozemok bol, na základe Geometrického plánu č. 14328810-119/2024, vyhotovenom Ing. Jozefom Badidom, súkromným geodetom, dňa 27.03.2024, úradne overenom Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, dňa 17.04.2024, pod č. G₁-196/24, oddelený od pozemku CKN parc.č. 1667/40 – orná pôda o výmere 1814 m², zapísanom v evidencii nehnuteľností na LV č. 766, kat. úz. Krásnovce.**

Pozemok CKN parc.č. 1667/79 sa prevádza do bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcich (podiel: BSM 1/1) :

Ing. Jozef HUDÁK, rod. Hudák, nar. 21.11.1959, rod.č. 591121/7004, občan SR

a m a n ž e l k a Alena HUDÁKOVÁ, rod. Zálepová, nar. 12.09.1959, rod.č. 595912/7119, občan SR

obaja trvale bytom: Lipová 11, Michalovce, PSČ: 071 01, SR,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu vo výške **1572,- Eur**, s tým, že náklady spojené s vyhotovením zmluvy, overovanie podpisov predávajúceho na Kúpnych zmluvách a poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúcich uhradia kupujúci.

Dôvody hodného osobitného zreteľa predstavujú nasledovné skutočnosti:

a) Ide o pozemok malej výmery, pričom obec tento pozemok neužíva ani nevyužíva,

b) ide o pozemok, ktorého hodnota neprevyšuje, s poukazom na ust. § 9a ods. 15 písm. f/ bod 3 zák.č. 138/1991 Z.z. v platnom znení, hodnotu 3 000,- Eur, takže nie je potrebné určovať všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku znaleckým posudkom,

c) kupujúci pozemok užívajú a týmto spôsobom majú záujem o vzájomné majetkovoprávne vyporiadanie.

Kupujúci nie sú osobami uvedenými v § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Z.z. v platnom znení.

Výsledok hlasovania:

Z 5 poslancov obecného zastupiteľstva boli na zasadnutí prítomní 5 poslanci, z toho:

-za bolo 5 poslancov: MUDr. Oľga Smaržíková, Ing. Jozef Varga, Marek Plutko, Ing. Marek Bodnár, František Varga

- proti: 0,

- zdržalo sa: 0.

Zákonom vyžadovaná 3/5-inová väčšina všetkých poslancov na prijatie uvedeného rozhodnutia bola dodržaná.

Ing. Miloš Hujdič
starosta obce