

**Obec Krásnovce**  
**Stavebný úrad**  
Krásnovce 131, 072 01 Pozdišovce

---

Číslo: V-2022/58831-Du  
Č. spisu obce: 118/2022  
Vybavuje Ing. Adriana Dubrovčáková  
Tel.: 056/6864175  
E-mail: adriana.dubrovcakova@msumi.sk

V Michalovciach 3.7.2023

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Krásnovce, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 6.12.2022 podal

**Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice,  
ktorého zastupuje Ing. Tibor Salaky, Orgovánová 939/9, 079 01 Veľké Kapušany**

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### s t a v e b n é   p o v o l e n i e

na stavbu

**Krásnovce - zriadenie VNP, TS, NN**

(ďalej len "stavba") na pozemku register "C" parc. č. 82, 1791, 1796, register "E" parc. č. 1424, 1514, 1605, 1606/1 v katastrálnom území Krásnovce.

#### **Stavba obsahuje:**

Prevádzkové súbory: PS 01 Trafostanica  
Stavebné objekty: SO 01 VN,NN vedenia

Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba koncovej distribučnej trafostanice TS, VN prípojky pre túto trafostanicu a zriadenie NN vedenia v obci Krásnovce. Trafostanica bude osadená na parcele KN-C č. 1796. VN prípojka pre projektovanú trafostanicu odbočí z existujúceho vzdušného VN vedenia V 211. Z trafostanice sa zrealizujú tri NN vývody káblom v zemi, ktoré budú napájať existujúce NN vedenia podľa priloženej situácie. Zriadenie kioskovej trafostanice, káblového VN vedenia a NN vedenia bude situované v intraviláne obce.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval VSD, a.s., Košice - Ing. Martin Berezňanin, Mlynská 31, 042 91 Košice a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy podľa rozhodnutia o umiestnení stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.

3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy..
5. Stavba bude ukončená najneskôr do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
6. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb.
7. Stavenisko musí spĺňať technické požiadavky v zmysle § 43i, ods. 3, stavebného zákona.
8. Stavebník bude stavbu uskutočňovať dodávateľsky; dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní. Stavebník je povinný oznámiť dodávateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.
9. Stavebník oznámi stavebnému úradu začatie stavby podľa § 66, ods. 2, písm. H, stavebného zákona.
10. Na uskutočňovanie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel v zmysle § 43, písm. f, stavebného zákona.
11. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu ukončenie stavby a požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.
12. Pred začatím výkopových prác vytyčiť verejné rozvodné siete a zabezpečiť ich ochranu! Na predmetnom území sa nachádzajú vedenia inžinierskych sietí iných správcov.
13. Pri realizácii stavby je potrebné počínať si tak, aby nedošlo k poškodeniu susedných nehnuteľností a majetku. V prípade poškodenia tieto uviesť do pôvodného stavu.
14. Povinnosť vlastníkov susedných nehnuteľností znášať vykonávanie niektorých prác z ich pozemkov alebo stavieb: neukladajú sa.
15. Pred realizáciou prípojok na inžinierske siete, pri ktorých je potrebná podvrtávka komunikácie je stavebník povinný požiadať správcu komunikácie o súhlas k podvrtávke.
16. Stavebný úrad môže stavebníkovi uložiť v prípade dôležitého verejného záujmu ďalšie povinnosti, ktoré nie sú obsiahnuté v tomto rozhodnutí.
17. Stavebník je povinný dodržať podmienky v stanoviskách, vyjadreniach a rozhodnutiach, ktoré oznámili:

Stanoviská oznámili:

- Obec Krásnovce, vyjadrenie dňa 21.2.2022, č.19/2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP stanovisko dňa 7.11.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/016185-002
- Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 22.2.2022 č. OU-MI-OCDPK-2022/004336-002
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja vyjadrenie dňa 23.2.2022 č. IU-2022/2401-2155
- Krajský pamiatkový úrad Košice stanovisko dňa 1.3.2022 č. KPUKE-2022/4655-2/17290/PS,SB
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. vyjadrenie dňa 10.11.2022 č. 151649/2022/O
- Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie dňa 7.11.2022 č. 25020/2022
- SPP - distribúcia, a. s. vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. TD/NS/0121/2022/Va
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru stanovisko dňa 27.5.2022 č. ORHZ-MI2-2022/000157-004
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o. vyjadrenie dňa 17.2.2022 č. 430/2022
- Železnice Slovenskej republiky stanovisko dňa 23.5.2022 č. 33657/2022/O230-3

- O2 Slovakia, s. r. o. vyjadrenie dňa 1.3.2022
  - Ministerstvo obrany SR stanovisko dňa 15.3.2022 č. SEMaI-EL13/2-5-371/2022
  - Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie telekomunikácií a informatiky vyjadrenie dňa 2.3.2022 č. CPKE-OTI-2022/001055-090
  - Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. stanovisko dňa 23.2.2022 č. CS SVP OZ KE 1699/2022/2
  - GeCom s.r.o. vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. Ge20220007
  - Slovanet a.s. vyjadrenie dňa 26.11.2022 č. 13942
  - Orange Slovensko a. s. vyjadrenie dňa 25.11.2022 č. KE-3048/2022
  - Slovak Telekom a.s. vyjadrenie dňa 23.11.2022 č. 6612235611
  - Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky stanovisko dňa 25.2.2022 č. 3430/2022/OR KE/SEE-2/166
  - Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky vyjadrenie dňa 15.3.2022 č. 98/2022/ORKE/SOZT
  - Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice vyjadrenie dňa 7.3.2022 č. 11/28/26/2022/KT MI
  - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 28.2.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/004665-002
  - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/004362-002
  - Technická inšpekcia, a.s. stanovisko dňa 16.11.2022 č. 5418/3/2022
18. Stavebník je povinný nakladať so všetkým druhmi odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a to najmä v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

### **Odôvodnenie:**

Dňa 6.12.2022 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané dňa 2.11.2022 pod č.sp. V-2022/56314-Du.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stanoviská oznámili:

- Obec Krásnovce, vyjadrenie dňa 21.2.2022, č.19/2022
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP stanovisko dňa 7.11.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/016185-002
- Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií stanovisko dňa 22.2.2022 č. OU-MI-OCDPK-2022/004336-002
- Správa ciest Košického samosprávneho kraja vyjadrenie dňa 23.2.2022 č. IU-2022/2401-2155
- Krajský pamiatkový úrad Košice stanovisko dňa 1.3.2022 č. KPUKE-2022/4655-2/17290/PS,SB

- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. vyjadrenie dňa 10.11.2022 č. 151649/2022/O
- Východoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie dňa 7.11.2022 č. 25020/2022
- SPP - distribúcia, a. s. vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. TD/NS/0121/2022/Va
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru stanovisko dňa 27.5.2022 č. ORHZ-MI2-2022/000157-004
- UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o. vyjadrenie dňa 17.2.2022 č. 430/2022
- Železnice Slovenskej republiky stanovisko dňa 23.5.2022 č. 33657/2022/O230-3
- O2 Slovakia, s. r. o. vyjadrenie dňa 1.3.2022
- Ministerstvo obrany SR stanovisko dňa 15.3.2022 č. SEMaI-EL13/2-5-371/2022
- Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie telekomunikácií a informatiky vyjadrenie dňa 2.3.2022 č. CPKE-OTI-2022/001055-090
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. stanovisko dňa 23.2.2022 č. CS SVP OZ KE 1699/2022/2
- GeCom s.r.o. vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. Ge20220007
- Slovanet a.s. vyjadrenie dňa 26.11.2022 č. 13942
- Orange Slovensko a. s. vyjadrenie dňa 25.11.2022 č. KE-3048/2022
- Slovak Telekom a.s. vyjadrenie dňa 23.11.2022 č. 6612235611
- Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky stanovisko dňa 25.2.2022 č. 3430/2022/OR KE/SEE-2/166
- Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky vyjadrenie dňa 15.3.2022 č. 98/2022/ORKE/SOZT
- Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice vyjadrenie dňa 7.3.2022 č. 11/28/26/2022/KT MI
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 28.2.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/004665-002
- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP vyjadrenie dňa 22.2.2022 č. OU-MI-OSZP-2022/004362-002
- Technická inšpekcia, a.s. stanovisko dňa 16.11.2022 č. 5418/3/2022

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania:

- Východoslovenská distribučná, a.s., Obec Krásnovce, Erik Hospodár, Nora Hospodárová, Beáta Paulová, Ing. Vladimír Matta, Viera Gembarovičová, Ing. Stanislav Béreš, JUDr. Svetluša Miľová, RNDr. PhD. Monika Ivanova

### Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

**Poučenie o odvolaní:**

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie, v lehote 15 dní odo dňa doručenia. Odvolanie sa podáva na obec Krásnovce, Krásnovce 131, 072 01 Pozdišovce. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zak. č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Miloš Hujdič  
starosta obce

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

**Poplatok:**

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 200.00 € bol zaplatený dňa 5.12.2022.

**Príloha:**

Overená projektová dokumentácia bude doručená: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

**Doručí sa:**

účastníci oboznámení formou verejnej vyhlášky vyvesením na úradnej tabuli obce Krásnovce a elektronickej tabuli obce Krásnovce.

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Ing. Tibor Salaky, Orgovánová 939/9, 079 01 Veľké Kapušany
3. Obec Krásnovce, Krásnovce 131, 072 01 Pozdišovce
4. Erik Hospodár, Ukrajinská 171/11, 071 01 Michalovce
5. Nora Hospodárová, Ukrajinská 171/11, 071 01 Michalovce

6. Beáta Paulová, 072 01 Krásnovce 57
7. Ing. Vladimír Matta, Dolní Sklenov 165, 739 46 Hukvaldy, Czech Republic
8. Viera Gembarovičová, 072 34 Lúčky 87
9. Ing. Stanislav Béreš, Petra Jilemnického 3560/62, 071 01 Michalovce
10. JUDr. Svetluša Miľová, S.H.Vajanského súp. č. 2340/13, 071 01 Michalovce
11. RNDr. PhD. Monika Ivanova, Severná 5789/32, 071 01 Michalovce
12. Vlastníci pozemkov, ktorí majú vlastnícke a iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb a môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

dotknuté orgány

13. Obec Krásnovce, Krásnovce 131, 072 01 Pozdišovce
14. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
15. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
16. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
17. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
18. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
19. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
20. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA s. r. o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
22. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sama Chalúpku 5, 071 01 Michalovce
23. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
24. O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
25. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
26. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, oddelenie telekomunikácií a informatiky, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., S.H.Vajanského 3, 071 01 Michalovce
28. GeCom s.r.o., P.O.Hviezdoslava 6082/A1, 071 01 Michalovce
29. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
30. Antik Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
31. Orange Slovensko a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
32. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
33. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia elektrotechniky a energetiky, Štefánikova 60, 041 50 Košice
34. Železnice SR, Bratislava, Oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Tomášikova 27, 041 50 Košice
35. Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Košice, sekcia OZT Košice, stredisko miestnej správy a údržby KT Košice, Kollárova 10, 041 50 Košice
36. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. slobody 1, 071 01 Michalovce
37. Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava

ostatní

38. Východoslovenská distribučná, a.s., Ing. Martin Berezňanin, Mlynská 31, 042 91 Košice
39. Ing. Tibor Salaky, Orgovánová 939/9, 079 01 Veľké Kapušany